



**AANVULLENDE VRAGEN VOOR BEMIDDELAARS IN -  
EN BEHEERDERS VAN ONROERENDE ZAKEN**

1. Naam van de onderneming: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Internetadres: \_\_\_\_\_

2. Op het gebied van welke onroerende zaken bent u actief en voor welk percentage van de omzet?

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| - particuliere onroerende zaken   | % |
| - bedrijfsmatige onroerende zaken | % |
| - agrarische onroerende zaken     | % |
| - overig, te weten:               | % |

3. Welke van de navolgende beroepswerkzaamheden worden door u verricht en voor welk percentage van de omzet?

- |  |   |
|--|---|
| - bemiddeling bij de aan- e/o verkoop van onroerende zaken | % |
| - verhuur van onroerende zaken                             | % |
| - aan- e/o verkoop van onroerende zaken                    | % |
| - beheer van onroerende zaken                              | % |
| - assurantiebemiddeling                                    | % |
| - bemiddeling bij financierings- e/o hypotheekaanvragen    | % |
| - taxaties   | % |
| - bemiddeling/assistentie bij subsidie-aangelegenheden     | % |
| - het voeren van administraties                            | % |
| - bemiddeling bij grond- e/o pachtzaken                    | % |
| - bodemkundige onderzoeken                                 | % |
| - bemiddeling bij melk- e/o mestquotum-transacties         | % |
| - andere activiteiten, te weten:                           | % |

4. Volledige lijst van namen van alle directieleden, partners of vennoten met daarbij de genoten opleiding, ervaring en datum van aanstelling in de verzekerde hoedanigheid;

Geef aantal overig personeel:

5. Is één van de directeuren/eigenaren beëdigd makelaar? Zo ja, sinds wanneer?

\_\_\_\_\_

6. Op welke wijze heeft u uw ervaring in bemiddeling van onroerende zaken opgedaan?

\_\_\_\_\_



7. Bemiddelt u ook in opdracht van derden? (bijvoorbeeld verzekeringsmaatschappijen, (andere) makelaars)

Zo ja, op welke voorwaarden? \_\_\_\_\_

8. Bent u (mede) in het buitenland werkzaam?

Zo ja:

- in welk(e) land(en)?
- voor Nederlandse of buitenlandse opdrachtgevers?
- welk percentage van de omzet heeft betrekking op buitenlandse beroepsactiviteiten?
- welke beroepswerkzaamheden worden in het buitenland verricht?

9. Welke kennis van de buitenlandse wetgeving heeft u op dit gebied?

10. Worden door u werkzaamheden in Nederland uitgevoerd ten behoeve van buitenlandse opdrachtgevers?

Zo ja:

- voor welk percentage van de totale omzet?
- welke nationaliteit(en) hebben de buitenlandse opdrachtgevers?

11. Welk bureau is uw externe accountantsbureau?

\_\_\_\_\_

12. Gaarne ontvangen wij een exemplaar van de door u bij aanneming en uitvoering van opdrachten gehanteerde standaardcontracten.

13. Indien u per overeenkomst contracten opstelt, verzoeken wij u ons te informeren over wat daarin is of wordt opgenomen ter zake van de wederzijdse aansprakelijkheid met uw opdrachtgevers.

14. Bent u verantwoordelijk voor het onderhoud van aan u toevertrouwde onroerende zaken?  
Zo ja, gaarne nadere bijzonderheden.

\_\_\_\_\_

15. Heeft u eigen onderhoudsmedewerkers in dienst of maakt u daarvoor gebruik van de diensten van derden?

\_\_\_\_\_

16. Bent u (indien van toepassing) als assurantiebemiddelaar ingeschreven in één der registers van de SER?

Zo ja, welk en onder welk inschrijvingsnummer?



17. Is er ooit een claim ingesteld tegen de aanvrager of één van de directeuren, partners, vennoten of ondergeschikten?

---

18. Is de aanvrager zich bewust van een omstandigheid welke mogelijkwijs aanleiding zou kunnen geven tot een claim?

---

19. Heeft de onderneming een vestiging, een dochteronderneming, deelneming, joint venture of doet zij zaken (met partijen) in Syrië, Cuba, Soedan, Iran, Myanmar (voorheen Birma), Noord-Korea, de Krim, Wit Rusland of Zimbabwe?

---

20. Bestaan er andere gegevens die voor de verzekeraars van belang kunnen zijn?

---

Ondergetekende, bevoegd voor de onderneming te tekenen, verklaart de vorenstaande vragen volledig en naar waarheid te hebben beantwoord en geen voor de acceptatie van deze verzekering belangrijke aspecten te hebben verzwegen of niet geheel juist te hebben voorgesteld.

Dit aanvraagformulier dient als basis van de verzekering en zal derhalve onderdeel uitmaken van de verzekeringsovereenkomst.

Ondergetekende zegt hierbij toe de verzekeraar op de hoogte te stellen van iedere wezenlijke verandering in de in dit aanvraagformulier vermelde gegevens, of deze nu voor of na de afsluiting van de verzekeringsovereenkomst plaatsvindt.

**WIJ VERZOEKEN U EEN EXEMPLAAR VAN HET LAATSTE JAARVERSLAG ALSMEDE EEN BROCHURE BIJ TE SLUITEN.**

Naam van de aanvrager: \_\_\_\_\_

Handtekening bevoegd persoon: \_\_\_\_\_

Titel: \_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

#### **Persoonsgegevens**

Het privacybeleid van het Nederlandse bijkantoor van AIG Europe S.A., ook wel handelend onder de naam AIG Europe, Netherlands, kan geraadpleegd worden via <https://www.aiginsurance.nl/privacybeleid> of u kunt een exemplaar aanvragen door te schrijven naar: AIG Europe, Netherlands, t.a.v. de Functionaris voor de gegevensbescherming, Rivium Boulevard 216 - 218, 2909 LK Capelle aan den IJssel of per e-mail via: [gegevensbescherming.nl@aig.com](mailto:gegevensbescherming.nl@aig.com). Voordat u ons persoonlijke informatie over een andere persoon verstrekt, moet u (tenzij wij anders zijn overeengekomen): (a) deze persoon informeren over de inhoud van deze verklaring en ons privacybeleid; en (b) (indien mogelijk) hun toestemming verkrijgen voor het delen van hun persoonlijke informatie met ons in overeenstemming met het privacybeleid.

AIG Europe S.A. is een verzekeringsonderneming met rechtspersoonlijkheid, opgericht naar het recht van Luxemburg en geregistreerd bij de Luxemburgse Kamer van Koophandel onder nummer B218806. Het hoofdkantoor van AIG Europe S.A. is gevestigd aan de 35D Avenue J.F. Kennedy te (L-1855) Luxemburg. <http://www.aig.lu/>  
AIG Europe S.A. is een schadeverzekeraar, heeft een vergunning van de Luxemburgse Minister van Financiën en staat onder toezicht van Commissariat aux Assurances. Het Nederlandse bijkantoor van AIG Europe S.A., ook wel handelend onder de naam AIG Europe, Netherlands, is gevestigd aan de Crystal Building B, Rivium Boulevard 216-218 te (2909 LK) Capelle aan den IJssel. Kamer van Koophandel nr: 71305491 Correspondentieadres: AIG Europe, Netherlands, Postbus 8606, 3009 AP Rotterdam Tel.: +31 (0)10 453 54 55 BTW NL: NL858662590B01 Bankrekening: NL09 ABNA 0254 0195 36 BIC: ABNANL2A.  
Ons privacybeleid vindt u op <http://www.aig.com/nl-privacybeleid>